Российская Федерация
Министерство образования Московской области
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«РАМЕНСКИЙ КОЛЛЕДЖ»
(ГБПОУ МО «Раменский колледж»)

ПРИКАЗ

01.10.2026 № 184/1-ОД

г. Раменское

Об установлении размера оплаты
за проживание в общежитии

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», письмом Министерства образования и науки РФ от 26.03.2014 № 09-567 «О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях», тарифов Акционерного общества «Мосэнергосбыт», Акционерного общества «Раменский водоканал», Акционерного общества «Раменская теплосеть», Общества с ограниченной ответственностью «ЭкоЛайн-Воскресенск».

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01 октября 2026 года плату за проживание и коммунальные услуги в общежитиях по адресу: г. Раменское, ул. Красноармейская, д. 27, согласно Приложениям 1, 2, 3.

1.1. Для обучающихся за счет средств субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания – в соответствии с Приложение 1.

Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление.

Размер платы за проживание в общежитии рассчитывается следующим образом:
$R_{общ} = P_п + P_к \times K_б$, где:
$R_{общ}$ – размер платы за проживание в общежитии;
$P_п$ – ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии;
$P_к$ – размер платы за коммунальные услуги;
$K_б$ – коэффициент, учитывающий получаемую образовательной организацией субсидию на финансовое обеспечение выполнения государственного задания.

Размер платы за пользование жилым помещением определяется из расчета 6 квадратных метров жилой площади на одного человека.

Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

При определении размера платы за коммунальные услуги для обучающихся за счет средств субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания применяется коэффициент 0,5, учитывающий получаемую колледжем субсидию на финансовое обеспечение выполнения государственного задания.

Освобождаются от оплаты за проживание в общежитии обучающиеся из числа детей-сирот, детей-инвалидов и других категорий, указанных в части 5 статьи 36 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации».

1.2. Для обучающихся платной формы обучения - в соответствии с Приложение 2.

Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление, содержание и ремонт жилого помещения, сбор и вывоз твердых коммунальных отходов.

$R_{общ} = P_п + P_к$, где:

$R_{общ}$ – размер платы за проживание в общежитии;

$P_п$ – ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии;

$P_к$ – размер платы за коммунальные услуги;

Размер платы за пользование жилым помещением определяется из расчета 6 квадратных метров жилой площади на одного человека.

Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

1.3. Для сотрудников колледжа и прочих лиц, не являющихся сотрудниками колледж, но проживающих в общежитии – в соответствии с Приложение 3.

2. Начисление оплаты за проживание в общежитии производится на основании договора найма жилого помещения по тарифам Акционерного общества «Мосэнергосбыт», Акционерного общества «Раменский водоканал», Акционерного общества «Раменская теплосеть», Общества с ограниченной ответственностью «ЭкоЛайн-Воскресенск», решения Совета депутатов Раменского городского округа от 28.01.2026г. № 1/2-СД «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и размера платы для собственников, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Раменского городского округа»

Размер оплаты зависит от занимаемой площади и количества проживающих в комнате общежития.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника планово-экономического отдела Данченкову Т.А.

Директор А.В. Осадчий

Приложение № 1

к приказу от №

ГБПОУ МО «Раменский колледж»

Размер платы за проживание в общежитии для студентов бюджетной формы обучения

размер платы за коммунальные услуги (с человека)

Наименование услуги	Тариф	Объем	Сумма с 1 чел.
С человека			
Отопление (руб./кв.м общей площади жилого помещения)	4 361,35	0,10 Гкал	436,14
Горячая вода (энергия) (руб. в мес. на 1 чел.)	4 361,35	0,10 Гкал	436,14
Горячая вода (руб. в мес. на 1 чел.)	47,60	1,87 $м^3$	89,01
Холодная вода (руб. в мес. на 1 чел.)	47,60	3,01 $м^3$	143,28
Канализация (руб. в мес. на 1 чел.)	52,17	4,88 $м^3$	254,59
Эл.энергия (руб. в мес. на 1 чел.)	7,83	50 (кВт)	391,50

Размер платы за проживание в общежитии для студентов платной формы обучения рассчитывается следующим образом:

$$R_{общ} = P_п + P_к \times K_б, \text{ где:}$$

$R_{общ}$ – размер платы за проживание в общежитии;

$P_п$ – ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии;

$P_к$ – размер платы за коммунальные услуги;

$K_б$ – коэффициент, учитывающий получаемую образовательной организацией субсидию на финансовое обеспечение выполнения государственного задания.

$$R_{общ} = (436,14+436,14+89,01+143,28+254,59+391,50)*0,5 = 875,00 \text{ руб.}$$

Приложение № 2

к приказу от №

ГБПОУ МО «Раменский колледж»

Размер платы за проживание в общежитии для студентов платной формы обучения

размер платы за коммунальные услуги (с человека)

Наименование услуги	Тариф	Объем	Сумма с 1 чел.
С человека			
Отопление (руб./кв.м общей площади жилого помещения)	4 361,35	0,10 Гкал	436,14
Горячая вода (энергия) (руб. в мес. на 1 чел.)	4 361,35	0,10 Гкал	436,14
Горячая вода (руб. в мес. на 1 чел.)	47,60	1,87 $м^3$	89,01
Холодная вода (руб. в мес. на 1 чел.)	47,60	3,01 $м^3$	143,28
Канализация (руб. в мес. на 1 чел.)	52,17	4,88 $м^3$	254,59
Эл.энергия (руб. в мес. на 1 чел.)	7,83	50 (кВт)	391,50
Содержание и ремонт жилого помещения	43,66	6 $м^2$	261,96
Сбор, вывоз и утилизация ТКО	5,62	6 $м^2$	33,72

Размер платы за проживание в общежитии для студентов платной формы обучения рассчитывается следующим образом:

$$R_{общ} = P_п + P_к, \text{ где:}$$

$R_{общ}$ – размер платы за проживание в общежитии;

$P_п$ – ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии;

$P_к$ – размер платы за коммунальные услуги.

$$R_{общ} = 436,14+436,14+89,01+143,28+254,59+391,50+261,96+33,72 = 2046,00 \text{ руб.}$$

Приложение № 3

к приказу от №

ГБПОУ МО «Раменский колледж»

Размер платы за проживание в общежитии для сотрудников

размер платы за коммунальные услуги (с человека)

Наименование услуги	Тариф	Объем	Сумма
С человека			
Отопление за 1 кв.м 0,016 Гкал	4 361,35	в зависимости от занимаемой площади	
Горячая вода (энергия) за 1 кв.м 0,011 Гкал	4 361,35	в зависимости от занимаемой площади	
Горячая вода (руб. в мес. на 1 чел.)	47,60	3,23 $м^3$	153,75
Холодная вода (руб. в мес. на 1 чел.)	47,60	4,33 $м^3$	206,11
Канализация (руб. в мес. на 1 чел.)	52,17	7,56 $м^3$	394,41
Эл.энергия (руб. в мес. на 1 чел.)	7,83	100 (кВт)	783,00
Содержание и ремонт жилого помещения за 1 кв.м	43,66	в зависимости от занимаемой площади	
Сбор, вывоз и утилизация ТКО за 1 кв.м	10,68	в зависимости от занимаемой площади	

Приложение № 3

к приказу от №

ГБПОУ МО «Раменский колледж»

Тарифы по расчету размера оплаты за проживание в общежитии для сотрудников колледжа и прочих лиц, не являющихся сотрудниками колледжа, но проживающих в общежитии

1. Размер платы за отопление, горячее водоснабжение, водоотведение с 01.10.2026 г. определяется на основании тарифов АО «Раменский водоканал», АО «Раменская теплосеть»:

Наименование коммунальных услуг	Единица измерения	Тарифы
Отопление без приборов учета	руб./Гкал	4 361,35
Горячее водоснабжение (энергия)	руб./Гкал	4 361,35
Горячее водоснабжение без приборов учета в общежитиях с общими кухнями и блоками душевых на этажах при жилых комнатах и в каждой секции	руб. м3	47,60
Водоснабжение без приборов учета в общежитиях с общими кухнями и блоками душевых на этажах при жилых комнатах и в каждой секции	руб. м3.	47,60
Водоотведение без приборов учета в общежитиях с общими кухнями и блоками душевых на этажах при жилых комнатах и в каждой секции	руб. м3	52,17

Объем отопления за 1 кв.м 0,016 Гкал, объем горячей воды (энергия) за 1 кв.м.0,011 Гкал.

Объем горячего водоснабжения с одного человека 3,23 $м^3$, объем холодного водоснабжения с одного человека 4,33 $м^3$, объем канализации с одного человека 7,56 $м^3$.

2. Размер платы за электрическую энергию с 01.10.2026 г. определяются на основании тарифов АО «Мосэнергосбыт»

Показатель (группы потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	Единица измерения	Размер тарифа по городскому населению, проживающему в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными
Одноставочный учет с применением одноставочного тарифа	руб./кВт ч	7,83

Оплата за электрическую энергию производится согласно показаниям приборов учета при их наличии. При условии отсутствия приборов учета электроэнергии, начисление производится с каждого проживающего по 100 кВт в месяц, студентам 50 кВт в месяц.

3. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения с 01.10.2026 г. определяется на основании Решения Совет депутатов Раменского городского округа от 28.01.2026г. № 1/2-СД «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и размера платы для собственников, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Раменского городского округа»

Наименование жилищного фонда по видам благоустройства (категории)	Единица измерения	Размер тарифа
Жилые дома со всеми видами благоустройства - без лифта и мусоропровода. **Дополнительно к** размеру платы, соответствующей уровню благоустройства дома (Эксплуатация систем автоматической пожарной сигнализации)	руб./м²	43,66

4. Размер за сбор, вывоз и утилизацию ТКО с 01.10.2026 г. определяются на основании тарифов ООО «ЭкоЛайн-Воскресенск»

Наименование жилищного фонда по видам благоустройства (категории)	Единица измерения	Размер тарифа
сбор, вывоз и утилизацию ТКО	руб./м2	10,68