

Российская Федерация

Министерство образования Московской области

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«РАМЕНСКИЙ КОЛЛЕДЖ»**

ПРИКАЗ

31.12.2019 № 385

г. Раменское

Об установлении размера оплаты
за проживание в общежитии

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», письмом Министерства образования и науки РФ от 26.03.2014 № 09-567 «О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях», решением Совета депутатов городского поселения Раменское от 30.05.2019 № 6/1 «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и размера платы для собственников, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории городского поселения Раменское»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 1 января 2020 года плату за проживание и коммунальные услуги в общежитиях по адресам: г. Раменское, ул. Красноармейская, д. 27; г. Раменское, ул. Воровского, д.2 согласно Приложениям 1, 2, 3, 4.

1.1 Для обучающихся за счет средств субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания - в соответствии с Приложением 1.

Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление.

Размер платы за проживание в общежитии рассчитывается следующим образом:

$R_{общ} = R_{п} + R_{к} + K_{б}$, где:

$R_{общ}$ - размер платы за проживание в общежитии;

$R_{п}$ - ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии;

$R_{к}$ - размер платы за коммунальные услуги;

$K_{б}$ - коэффициент, учитывающий получаемую образовательной организацией субсидию на финансовое обеспечение выполнения государственного задания.

Размер платы за пользование жилым помещением определяется из расчета 6 квадратных метров жилой площади на одного человека.

Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

При определении размера платы за коммунальные услуги для обучающихся за счет средств субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания применяется коэффициент 0,5, учитывающий получаемую колледжем субсидию на финансовое обеспечение выполнения государственного задания.

Освобождаются от оплаты за проживание в общежитии обучающиеся из числа детей-сирот, детей-инвалидов и других категорий, указанных в части 5 статьи 36 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации».

1.2 Для обучающихся платной формы обучения - в соответствии с Приложением 2.

Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление, содержание и ремонт жилого помещения, сбор и вывоз твердых коммунальных отходов.

Размер платы за проживание в общежитии рассчитывается следующим образом:

$R_{общ} = R_{п} + R_{к} + K_{б}$, где:

$R_{общ}$ - размер платы за проживание в общежитии;

$R_{п}$ - ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии;

$R_{к}$ - размер платы за коммунальные услуги.

Размер платы за пользование жилым помещением определяется из расчета 6 квадратных метров жилой площади на одного человека.

Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

1.3 Для сотрудников колледжа и прочих лиц, не являющихся сотрудниками колледжа, но проживающих в общежитии - в соответствии с Приложением 3.

Начисление оплаты за проживание в общежитии производится на основании договора найма жилого помещения (ордера) по тарифам, утвержденным решением Совета депутатов от 30.05.2019 № 6/1.

1.4 Для организаций (юридических лиц), которые при направлении на различные мероприятия размещают сотрудников и обучающихся в общежитии колледжа - в соответствии с Приложением 4 и 5.

Размер оплаты зависит от количества проживающих в комнате общежития.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора по экономике Данченкову Т.А.

Директор



Н.А. Кузеева

ГБПОУ МО «Раменский колледж»

Размер платы за проживание в общежитии для студентов
бюджетной формы обучения
размер платы за коммунальные услуги (с человека)

Наименование услуги	Тариф	Объем	Сумма с 1 чел.
С человека			
Горячая вода (руб. в мес. на 1 чел.)	404,47	-	404,47
Холодная вода (руб. в мес. на 1 чел.)	79,45	-	79,45
Канализация (руб. в мес. на 1 чел.)	174,13	-	174,13
Эл.энергия (руб. в мес. на 1 чел.)	3,89	50 (кВт)	194,50
Отопление (руб./кв.м общей площади жилого помещения)	48,63	6 м2	291,78

Размер платы за проживание в общежитии для студентов рассчитывается следующим образом:

$$R_{\text{общ}} = P_{\text{п}} + P_{\text{к}} \times K_{\text{б}}, \quad \text{где:}$$

$R_{\text{общ}}$ - размер платы за проживание в общежитии;

$P_{\text{п}}$ - ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии (не взимается);

$P_{\text{к}}$ - размер платы за коммунальные услуги;

$K_{\text{б}}$ - коэффициент, учитывающий получаемую образовательной организацией субсидию на финансовое обеспечение выполнения государственного задания (0,5).

$$R_{\text{общ.}} = 404,47 + 79,45 + 174,13 + 194,50 + 291,78) * 0,5 = 572 \text{ руб.}$$

ГБПОУ МО «Раменский колледж»

Размер платы за проживание в общежитии для студентов
платной формы обучения
размер платы за коммунальные услуги (с человека)

Наименование услуги	Тариф	Объем	Сумма с 1 чел.
С человека			
Горячая вода (руб. в мес. на 1 чел.)	404,47	-	404,47
Холодная вода (руб. в мес. на 1 чел.)	79,45	-	79,45
Канализация (руб. в мес. на 1 чел.)	174,13	-	174,13
Эл.энергия (руб. в мес. на 1 чел.)	3,89	50 (кВт)	194,50
Отопление (руб./кв.м общей площади жилого помещения)	48,63	6 м2	291,78
Содержание и ремонт жилого помещения	29,24	6 м2	175,44
Сбор, вывоз и утилизация ТКО	7,48	6 м2	44,88

Размер платы за проживание в общежитии для студентов платной формы обучения рассчитывается следующим образом:

$$R_{\text{общ}} = P_{\text{п}} + P_{\text{к}}, \quad \text{где:}$$

$R_{\text{общ}}$ - размер платы за проживание в общежитии;

$P_{\text{п}}$ - ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии;

$P_{\text{к}}$ - размер платы за коммунальные услуги.

$$R_{\text{общ.}} = 404,47 + 79,45 + 174,13 + 194,50 + 291,78 + 175,44 + 44,88 = 1364,65 \text{ руб.}$$

ГБПОУ МО «РАМЕНСКИЙ КОЛЛЕДЖ»

Тарифы по расчету размера оплаты за проживание в общежитии для сотрудников колледжа и прочих лиц, не являющихся сотрудниками колледжа, но проживающих в общежитии

1. Размер платы за отопление, горячее водоснабжение, водоотведение с 01.07.2019г. определяется на основании тарифов АО «Раменский водоканал» и АО «Раменская теплосеть»:

Наименование коммунальных услуг	Единица измерения	Размер платы в месяц
Отопление без приборов учета	руб./кв.м.	48,63
Горячее водоснабжение без приборов учета в общежитиях с общими кухнями и блоками душевых на этажах при жилых комнатах и в каждой секции здания	руб. с 1 чел.	404,47
Водоснабжение без приборов учета в общежитиях с общими кухнями и блоками душевых на этажах при жилых комнатах и в каждой секции здания	руб. с 1 чел.	79,45
Водоотведение без приборов учета в общежитиях с общими кухнями и блоками душевых на этажах при жилых комнатах и в каждой секции здания	руб. с 1 чел.	174,13

2. Размер платы за электрическую энергию с 01.07.2019г. определяются на основании тарифов АО «Мосэнергосбыт»:

Показатель (группы потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	Единица измерения	Размер платы по городскому населению, проживающему в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными
Однотарифный учет с применением одноставочного тарифа	руб./кВт ч	3,89

Оплата за электрическую энергию производится согласно показаниям приборов учета при их наличии. При условии отсутствия приборов учета электроэнергии, начисление производится с каждого проживающего по 100 кВт в месяц, студентам 50 кВт в месяц.

3. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения с 01.07.2019г. определяется на основании Приложения к Решению советов депутатов городского поселения Раменское № 6/1 от 30.05.2019г.:

Наименование жилищного фонда по видам благоустройства (категории)	Единица измерения	Размер платы (руб. в месяц)
Жилые дома, имеющие не все виды благоустройства с содержанием придомовой территории и оборудованной стационарной площадкой сбора ТКО	руб./кв.м.	29,24

4. Размер платы за сбор, вывоз и утилизацию ТКО с 01.07.2019г.:

Наименование жилищного фонда по видам благоустройства (категории)	Единица измерения	Размер платы (руб. в месяц)
Сбор, вывоз и утилизацию ТКО	руб./кв.м.	7,48

ГБПОУ МО "Раменский колледж"

**Расчет размера оплаты за проживание в общежитии
для сотрудников организаций**

Срок проживания 1 сутки

Количество метров квадратных - 6

Количество проживающих в комнате - 3

Код статьи	Наименование статьи расходов	Стоимость на 1 проживающего
		сутки
Прямые расходы		
211	Оплата труда педагогического персонала, связанного непосредственно с оказанием платных образовательных услуг	0
213	Начисления на з/пл 30,2%	0
Итого прямые расходы		0
Косвенные расходы		
211	Зарплата АУП и специалистов	135
213	Начисления на з/пл 30,2%	41
223	Коммунальные расходы	16
225	Услуги по содержанию имущества	50
226	Прочие услуги	20
290	Прочие расходы	20
310	Увеличение стоимости основных средств	60
340	Увеличение стоимости материальных запасов	58
Итого косвенные расходы		400
Общая стоимость проживания в сутки		400

ГБПОУ МО "Раменский колледж"

**Расчет размера оплаты за проживание в общежитии
для сотрудников организаций**

Срок проживания 1 сутки
Количество метров квадратных - 9
Количество проживающих в комнате - 1

Код статьи	Наименование статьи расходов	Стоимость на 1 проживающего
		сутки
Прямые расходы		
211	Оплата труда педагогического персонала, связанного непосредственно с оказанием платных образовательных услуг	0
213	Начисления на з/пл 30,2%	0
Итого прямые расходы		0
Косвенные расходы		
211	Зарплата АУП и специалистов	135
213	Начисления на з/пл 30,2%	41
223	Коммунальные расходы	20
225	Услуги по содержанию имущества	50
226	Прочие услуги	20
290	Прочие расходы	20
310	Увеличение стоимости основных средств	200
340	Увеличение стоимости материальных запасов	64
Итого косвенные расходы		550
Общая стоимость проживания в сутки		550